



# АССОЦИАЦИЯ ИНЖИНИРИНГОВЫХ КОМПАНИЙ

*Саморегулируемая организация*

*Ассоциация инженеринговых компаний*

*ОГРН 1097500000520, ИНН 7536101324, КПП 753601001*

*РФ, 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Бутина 28, офис 805*

*тел./факс: 8-(3022)-21-21-65, [sroaik@yandex.ru](mailto:sroaik@yandex.ru), [www.sroaik.ru](http://www.sroaik.ru)*

## **Отчет директора Саморегулируемой организации Ассоциация инженеринговых компаний за 2018 год.**

Саморегулируемая организация Ассоциация инженеринговых компаний была создана собранием учредителей «31» марта 2009 года. Решением Ростехнадзора РФ от «21» декабря 2009 года № 45/395 - Саморегулируемая организация Ассоциация инженеринговых компаний была включена в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство за номером СРО-С-132-21122009.

Высшим органом управления СРО АИК является Общее собрание членов СРО АИК. Постоянно действующим коллегиальным органом управления СРО АИК является Правление СРО АИК. Единоличным исполнительным органом управления, осуществляющим руководство текущей деятельностью СРО АИК, является Директор Дымченко Григорий Андреевич, избранный Общим собранием членов СРО АИК, протокол № 5 от «15» сентября 2009 года, протокол № 1-Р/13-20 от «23» апреля 2015 года. Директор без доверенности представляет СРО АИК во всех государственных и иных органах, учреждениях, осуществляет руководство текущей деятельностью СРО АИК, руководит Администрацией СРО АИК, осуществляет контроль за состоянием компенсационного фонда.

1. В соответствии с реестром СРО АИК численный состав членов на «01» января 2018 года составил 202 организации, на «31» декабря 2018 года - 191 организация, из них 9 индивидуальных предпринимателей.

2. По результатам заседаний Правления за 2018 год были наделены правом на строительство 46 организации, из них количество вновь вступивших организаций - 20.

3. Всего за 2018 год было исключено 31 организация, в том числе 2 индивидуальных предпринимателя:

➤ На основании заявления о добровольном выходе, из реестра СРО АИК исключено 5 организаций.

➤ По представлению Дисциплинарного комитета, решением Правления исключены из реестра 26 организаций.

4. В структуру СРО входят: Общее собрание членов, Правление, Дисциплинарный комитет и Контрольный комитет.

Администрация СРО АИК состоит из следующих отделов: административно-управленческий персонал, отдел контроля, отдел реестра, юридический сектор.

Численность работников СРО АИК составляет 10 человек.

5. В 2018 году подготовлены материалы для проведения 20 заседаний Правления и 13 заседаний Дисциплинарного комитета.

6. Исполнение сметы на 2018 год (плановая смета доходов и расходов СРО АИК на 2018 год утверждена протоколом общего собрания № Р-01-25 от 26.04.2018 г.) составило:

- Сумма доходов плановая: **14 080 000 рублей**
- Сумма доходов фактическая: **12 265 000 рублей**
- Сумма расходов плановая: **18 615 600 рублей**

- Сумма расходов фактическая: **10 026 794 рубля**
- Сумма расходов на заработную плату: **5 474 126 рублей**
- Сумма расходов на приобретение ОС и иного имущества: **21 894 рублей**
- Налоги и сборы: **1 684 622 рублей**

Фактическая экономия по смете составила **8 588 806 рублей**, в том числе:

- По заработной плате: **4 625 874 рубля**
- По налогам и сборам: **1 495 378 рублей**
- Приобретение основных средств: **278 105 рублей**

На балансе организации в составе основных средств числятся:

- Офис в г. Чита стоимостью **6 693 200 рублей**.
- Автомобиль Kyron Ssang Yong II стоимостью **650 000 рублей**.
- Автомобиль Nissan Almera Classic стоимостью **586 000 рублей**.
- Автомобиль Peugeot 308 стоимостью **718 335 рублей**.

Общая сумма основных средств составляет **8 674 314 рублей**.

На конец 2018 г. фактическое наличие членских и вступительных взносов на счетах СРО АИК составило **4 674 133 рубля**.

7. Назначенный Общим собранием целевой взнос в размере 5000 рублей на оплату членских взносов в Национальное объединение строителей (решение Общего собрания, оформленное протоколом № Р-01-25 от 26.04.2018 г) использован на оплату членских взносов в НОСТРОЙ в сумме **1 001 250 рублей**.

Так же в 2018г. был оплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за ведение Национального реестра специалистов, в сумме **285 600,00 рублей**.

8. В соответствии с Уставом, «Положением о компенсационном фонде» и Градостроительным кодексом РФ, средства компенсационного фонда СРО АИК размещены на специальных счетах. Остаток средств компенсационного фонда на «01» января 2018 года составил **295 959 277 рублей**, сумма средств компенсационного фонда на «31» декабря 2018 года составила:

- компенсационный фонд возмещения вреда **77 165 277,37 рублей**.
- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **239 584 000,00 рублей**.

Доход от размещения средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств на специальных счетах составил **23 146 660,66 рублей**.

Сумма оплаченного налога на прибыль с полученных процентов составила **3 656 587,00 рублей**, в том числе:

- в Федеральный бюджет РФ – **548 488,00 рубля**;
- в региональный бюджет Забайкальского края – **3 108 099,00 рублей**.

Прирост за год за счет размещения средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств на специальных счетах составил **14 623 500 рублей**. Сумма компенсационных фондов ВВ и ОДО с учетом инвестирования на «31» декабря 2018 года составила **339 222 450 рублей**.

9. Результаты контрольной деятельности за 2018 год:

В 2018 году проводился мониторинг и анализ деятельности членов СРО АИК. В соответствии с графиком проведено 75 плановых проверок в части соблюдения ими требований и стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования, с учетом требований Градостроительного Кодекса.

За 2018 год совместно с Инспекциями Государственного строительного надзора было проведено 17 проверок членов СРО АИК.

10. В 2018 году СРО АИК выступало в качестве ответчика в дела А78-2005/2018 о

взыскании с СРО АИК неосновательного обогащения в сумме 1300000 рублей. Решением арбитражного суда Забайкальского края в удовлетворении иска было отказано в полном объеме, решение вступило в законную силу.

11. В 2018 году администрацией СРО АИК проводилась комплексная работа по приведению в соответствие действующему законодательству РФ внутренних документов СРО АИК, в том числе Устава СРО АИК. В настоящее время в СРО АИК действуют:

✓ 16 Положений и требований, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания.

✓ 8 положений (правил) и стандартов, утверждение которых отнесено к компетенции Правления.

✓ 2 положения утверждаемые директором СРО АИК.

Также в 2017 году, СРО АИК было принято 218 стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

12. В 2018 году была проведена работа по осуществлению защиты прав и интересов членов СРО АИК. Оказана правовая и консультативная помощь. Членам СРО АИК оказано содействие в устранении необоснованных административных барьеров в строительстве, помощь в оформлении претензий.

13. В соответствии с законодательством была проведена деятельность по разработке и совершенствованию программного обеспечения и информационной базы СРО АИК. На официальном сайте СРО АИК публикуются реестр членов, действующие внутренние документы, и проекты утверждаемых документов, а также новости и изменения законодательства в области строительства и саморегулирования.

14. В 2018 году СРО АИК проводилась работа по взаимодействию с органами исполнительной, законодательной власти, надзорными и контролирующими органами, с общественными организациями, со всеми участниками строительного процесса с целью повышения качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, по всем вопросам деятельности членов СРО АИК и системы саморегулирования в строительстве.

15. В 2018 году было принято участие XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Также принималось активное участие в Окружных конференциях СРО по СибФО, круглых столах и семинарах по вопросам саморегулирования в строительной отрасли, повышению квалификации и аттестации. Осуществлялась совместная работа с Общероссийским Народным Фронтом и другими общественными организациями, зарегистрированными на территории Забайкальского края.

16. СРО АИК осуществляет работу в соответствии с действующим законодательством и внутренними нормативными документами.

Директор СРО АИК

Г.А. Дымченко